



# COMUNE DI TORREGLIA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

Deliberazione N. 61  
in data 29-09-2016

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione in seduta Pubblica

**Oggetto:** P.A.T.- PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 14, L.R. 11/2004

L'anno **duemilasedici** addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **19:30**, nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio, previa convocazione con avviso scritto e tempestivamente notificato, al momento della trattazione dell'argomento risultano:

<b>LEGNARO FILIPPO</b>	<b>P</b>	<b>RIGHELE ALESSIO</b>	<b>P</b>
<b>RIGATO MARCO</b>	<b>P</b>	<b>BETTIN ALBERTO</b>	<b>P</b>
<b>MARCOLONGO IGOR</b>	<b>P</b>	<b>BARBIERO MASSIMO</b>	<b>A</b>
<b>SANTINELLO SILVIA</b>	<b>P</b>	<b>FRISON ENRICO</b>	<b>A</b>
<b>MORONATO ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>DAINESE ANDREA</b>	<b>A</b>
<b>MARENESI LORENZO</b>	<b>P</b>		

pertanto risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Partecipa alla seduta il Sig. Dr. VISCONTI MARIO Segretario Generale del Comune.

Il Sig. LEGNARO FILIPPO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

SANTINELLO SILVIA  
MARENESI LORENZO  
RIGHELE ALESSIO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto all'ordine del giorno sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso:

che il Comune di Torreglia è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 2781 del 27 settembre 2005, al quale sono successivamente seguite varianti parziali redatte ai sensi dell' art. 50 della L.R. 27/06/1985 n. 61;

che l'art. 12 della legge regionale n. 11 del 23/04/2004 (norme per il governo del territorio) nel definire il nuovo sistema di pianificazione del territorio comunale articola il piano regolatore comunale in due distinti livelli di pianificazione e cioè: "disposizioni strutturali" contenute nel piano di assetto del territorio (P.A.T.) e "disposizioni operative" contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);

che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 33, registro generale n. 491, del 30.12.2014 sono stati affidati gli incarichi per la redazione:

- del PAT e la VAS allo studio Tombolan & Associati;
- del Quadro Conoscitivo al dott. pian. Azzolina Alberto;
- della Relazione Geologica Idraulica al dott. geol. Baratto Filippo;
- della Relazione Agronomica al dott. forestale Galliolo Luciano;

che con deliberazione della Giunta comunale n. 70 del 20.04.2015 si è preso atto del documento preliminare per la formazione del PAT, dell'allegato Rapporto Ambientale Preliminare e dell'avvio del procedimento di concertazione e partecipazione ai sensi degli artt. 5, 15 e 16 della L.R. n. 11/2004;

che in attuazione delle finalità di concertazione e partecipazione promosse dalla più volte citata L.R. 11/2004 il Comune di Torreglia ha promosso nella giornata del 14.05.2015 le riunioni di presentazione del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare della V.A.S. dandone ampia pubblicità tramite invii diretti e mediante l'affissione di manifesti su tutto il territorio comunale e nel sito internet del Comune;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 24.07.2015 si è proceduto a:

- dare atto che si è conclusa la fase di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della citata L.R. 11/2004 con la precisazione che le proposte pervenute non contrastano con gli obiettivi generali e le scelte strategiche ma confermano e si pongono in continuità con le linee programmatiche espresse nel Documento Preliminare e i criteri di sostenibilità espressi nel Rapporto Ambientale Preliminare;
- confermare il Documento Preliminare definitivo e l'allegato Rapporto Ambientale Preliminare, a seguito della concertazione espletata ai sensi dell'art. 5 della L.R.11/2004;
- inviare il Documento Preliminare e il Rapporto Ambientale Preliminare di cui al precedente p.to 3 alla Direzione Urbanistica della Provincia di Padova e alla Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti della Regione Veneto al fine di avviare la consultazione con l'autorità competente, cioè la Commissione Regionale VAS e con i soggetti competenti in materia ambientale che possono essere interessati agli impatti sull'ambiente, come previsto dall'all. B della DGR 791 del 31/03/2009;

che a seguito delle richieste di parere ambientale è pervenuto:

- Parere n. 277436 del 6.07.2015 del Dipartimento Difesa del Suolo della Regione del Veneto, Sezione di Padova;

che la Commissione Regionale VAS – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica, in data 24 febbraio 2016, ha espresso il parere n. 56 (pervenuto con p.e.c. il 14.03.2016), sul Rapporto Ambientale Preliminare allegato al documento preliminare per la redazione del PAT con indirizzi e prescrizioni,

che in data 26 aprile 2016 il progetto del PAT, unitamente alla V.C.I., è stato trasmesso per i pareri di competenza da acquisire per l'adozione ai seguenti enti:

- Consorzio di Bonifica Bacchiglione
- Regione Veneto - Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Bacino Idrografico Brenta-Bacchiglione (già Unità di Progetto Genio Civile di Padova);

che in data 18 maggio 2016 il progetto di P.A.T. è stato illustrato in un incontro pubblico presso la Sala Consigliare Polivalente alla popolazione, con le relazioni del Sindaco, dell'Assessore all'Urbanistica, dei progettisti Prof. Piergiorgio Tombolan, Dott. Pian. Ludovico Bertin, Dott. Pian. Raffaele Di Paolo;

che relativamente alla VCI del PAT sono pervenuti:

- Parere n.4280 del 6.05.2016 del Consorzio di Bonifica Bacchiglione
- Parere n. 230246 del 14.06.2016 della Regione Veneto - Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Bacino Idrografico Brenta-Bacchiglione – Sezione di Padova (già Unità di Progetto Genio Civile);

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. del 14.3.2013 n. 33 la presente proposta di deliberazione è stata pubblicata su sito web del Comune di Torreglia, nella sezione "Amministrazione trasparente – Pianificazione e governo del Territorio";

**Viste** le disposizioni dell'art. 14 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11;

**Vista** la D.G.R. n. 3178 del 08.10.2004;

**Visto** il P.T.C.P. della Provincia di Padova approvato con DGR 4234 del 29.12.2009;

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

**Visto** il progetto del Piano di Assetto del Territorio;

**Ritenuto** di procedere all'adozione del Piano di Assetto del Territorio;

**Rilevata** la propria competenza in merito, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

**Acquisito** il parere tecnico favorevole del responsabile del Servizio Tecnico rilasciato ai sensi degli articoli 49 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni il quale attesta:

- che l'azione amministrativa della presente proposta è regolare e corretta;
- che la banca dati alfanumerica e vettoriale di cui all'art. 13, comma 3, lettera d), della L.R. 11/2004:
  - è stata masterizzata su supporto DVD in modalità chiusa;

- la stessa banca dati è stata verificata con la procedura informatica "IQ4Client" di cui al Decreto del direttore della Sezione regionale Urbanistica n. 27 del 23 aprile 2015, e che detta procedura ha assegnato alla banca dati la seguente somma di controllo (numero di checksum): 4F787954E19FE021, contenuta nel file d9901010\_IQ4RepControllo.log, registrato nello stesso supporto DVD

**Dato atto** che non necessita il parere di regolarità contabile ai sensi degli articoli 49 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO che dopo l'illustrazione dell'argomento da parte dell'ass. Bettin si registrano i seguenti interventi:

(nel corso della illustrazione entra il consigliere Frison – presenti n. 9 consiglieri)

- Il Consigliere Frison dichiara di non sentirsi di votare in quanto non gli è stato dato modo di avere una adeguata informazione in merito al PAT. In particolare riferisce che nel corso dell'ultima riunione aveva richiesto che gli fossero inviati via mail i files delle tavole di Piano e di non averle mai ricevute; dichiara inoltre che sul sito istituzionale del Comune è stata pubblicata una sola tavola. Ricorda di aver fatto una proposta intesa a modificare le norme tecniche al fine di far chiarezza sul problema della declassificazione degli edifici di valore culturale, e che tale proposta non è stata accolta.

- Il Sindaco, in merito all'ultima osservazione fatta dal Consigliere Frison, precisa che la proposta di modifica delle norme tecniche non è stata accolta in quanto, sentito anche il progettista, si è ritenuto che le stesse fossero sufficientemente chiare. Dichiara di non accettare assolutamente quanto espresso dal consigliere Frison circa il fatto che non sia stata data ai consiglieri l'opportunità di informarsi adeguatamente; in particolare ricorda che nel Consiglio svoltosi nel mese di luglio l'argomento era stato rinviato anche per dare ai consiglieri maggior tempo per informarsi, e che allo scopo è stata convocato anche un incontro. Evidenzia che tutte le tavole del PAT sono state pubblicate sul sito del Comune e potevano essere liberamente consultate e che, anche se non si è provveduto a inviarle via mail, il consigliere avrebbe potuto sollecitare tale invio. Evidenzia inoltre che c'era tutta la possibilità ed il tempo di chiedere agli Uffici.

- Il consigliere Frison precisa di non aver sollevato problemi di trasparenza dell'Amministrazione, ma evidenziato che di fatto non è stato messo in condizione di esaminare adeguatamente il PAT.

- Il Sindaco ribadisce che il consigliere, se avesse voluto, avrebbe potuto venire in qualsiasi momento a vedere le carte presso l'Ufficio tecnico o sollecitare l'invio della mail.

- Il Consigliere Frison ribadisce che non parteciperà alla votazione e si assenta dall'Aula.

Con voti favorevoli unanimi espressi dai n. 8 consiglieri presenti in Aula.

#### **DELIBERA**

- di adottare ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 23/04/2004 n. 11, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), redatto dai liberi professionisti Arch. Piergiorgio Tombolan, Dott. Pian. Ludovico Bertin, Dott. Pian. Raffaele di Paolo, Dott. Geol. Filippo Baratto, Dott. For. Luciano Galliolo, Dott. Pian. Alberto Azzolina, ciascuno per le specifiche competenze e ruolo, composto dai seguenti elaborati:

*A - Elaborati progettuali*

- Tav. 1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale scala 1:10.000
- Tav. 2 Carta delle Invarianti scala 1:10.000
- Tav. 3 Carta delle Fragilità scala 1:10.000
- Tav. 4a Carta della Trasformabilità (ATO) Ambiti territoriali Omogenei scala 1:10.000
- Tav. 4b Carta della Trasformabilità – Azioni strategiche, Valori e Tutele scala 1:10.000
- Norme Tecniche
- Relazione di progetto
- Relazione tecnica
- Relazione sintetica

*B - Analisi specialistiche geologiche*

- Tav. 1 Carta Litologica scala 1:10.000
- Tav. 2 Carta Idrogeologica scala 1:10.000
- Tav. 3 Carta Geomorfologica scala 1:10.000
- Tav. 4 Carta della Compatibilità Geologica e del Dissesto Idrogeologico scala 1:10.000
- Relazione Geologica

*C - Analisi specialistiche agronomiche*

- Tav. 1A Classificazione agronomica dei suoli scala 1:10.000
- Tav. 2A Copertura del Suolo Agricolo scala 1:10.000
- Tav. 3A Superficie Agricola Utilizzata scala 1:10.000
- Tav. 4A Sistemi Ecorelazionali scala 1:10.000
- Tav. 5A Carta degli Elementi Qualificanti/Detrattori il Paesaggio scala 1:10.000
- Tav. 6A Carta degli Elementi Produttivi Strutturali scala 1:10.000
- Relazione agronomica

*D1 - Valutazione Ambientale strategica*

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica
- Allegati al Rapporto Ambientale (ALL.1, 2, 3, 4) scala 1:10.000

*D2 - V.Inc.A.*

- Valutazione di Incidenza Ambientale

*E - Valutazione di compatibilità Idraulica*

- Relazione

*F - Quadro Conoscitivo - Banca dati alfanumerica e vettoriale*

- Banca dati alfanumerica e vettoriale di cui all'art. 13, comma 3, lettera d), della L.R. 11/2004, masterizzata su supporto dvd

1. di dare atto che la banca dati di cui al punto 1F, masterizzata su supporto DVD in modalità chiusa, è stata verificata con la procedura informatica "IQ4Client" di cui al Decreto del direttore della Sezione regionale Urbanistica n. 27 del 23 aprile 2015 e che detta procedura ha assegnato alla banca dati la seguente somma di controllo (numero di

checksum): 4F787954E19FE021, contenuta nel file d9901010\_IQ4RepControllo.log, registrato nello stesso supporto DVD.

2. di dare atto che fanno parte integrante degli elaborati elencati al punto 1) i pareri:  
del Consorzio di Bonifica Bacchiglione, prot. 4280 del 6 maggio 2016;  
del Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione Sezione di Padova, prot. 230246 del 14 giugno 2016;  
e le loro relative prescrizioni;
3. di dare altresì atto che il piano adottato sarà depositato presso la sede comunale a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni:
  - entro i successivi trenta giorni se relative al PAT;
  - entro i successivi sessanta giorni, dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R.V., se attinenti alla proposta di V.A.S.
4. di applicare, dall'adozione del presente strumento di pianificazione urbanistica e territoriale e fino all'entrata in vigore dello stesso, le misure di salvaguardia, secondo le modalità della legge 3 novembre 1952, n. 1902 e successive modificazioni, secondo quanto disposto dagli artt. 29 e 48 della L.R. n. 11/2004;
5. di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. 11/2004.

**Pareri in ordine alla proposta di deliberazione ai sensi art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.**

**Oggetto: P.A.T.- PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 14, L.R. 11/2004**

---

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

ESAMINATA la proposta di delibera da sottoporre al C.C. relativa all'oggetto di cui sopra

**ESPRIME**

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarita' tecnica della stessa

Lì, 14-09-16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Franceschetti Maurizio

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.**

Il Presidente  
F.to LEGNARO FILIPPO

Il Segretario Generale  
F.to Dr. VISCONTI MARIO

---

---

N. 663 Reg. Pubbl.

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
( Art. 124 D.Lgs. 18.08.00 n. 267 )

Certifico io sottoscritto incaricato della pubblicazione che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio on-line il giorno 12-10-2016 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì 12-10-2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
f.to L'Istruttore Amm.vo Mara Tommasino

---

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Lì, 12-10-2016

p. IL RESPONSABILE 1^ AREA  
L'Istruttore Amm.vo Mara Tommasino

---

---

**REFERTO DI ESECUTIVITA'**

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione.

Lì, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE 1^ AREA  
F.to Dr.ssa Manuela Manfredini