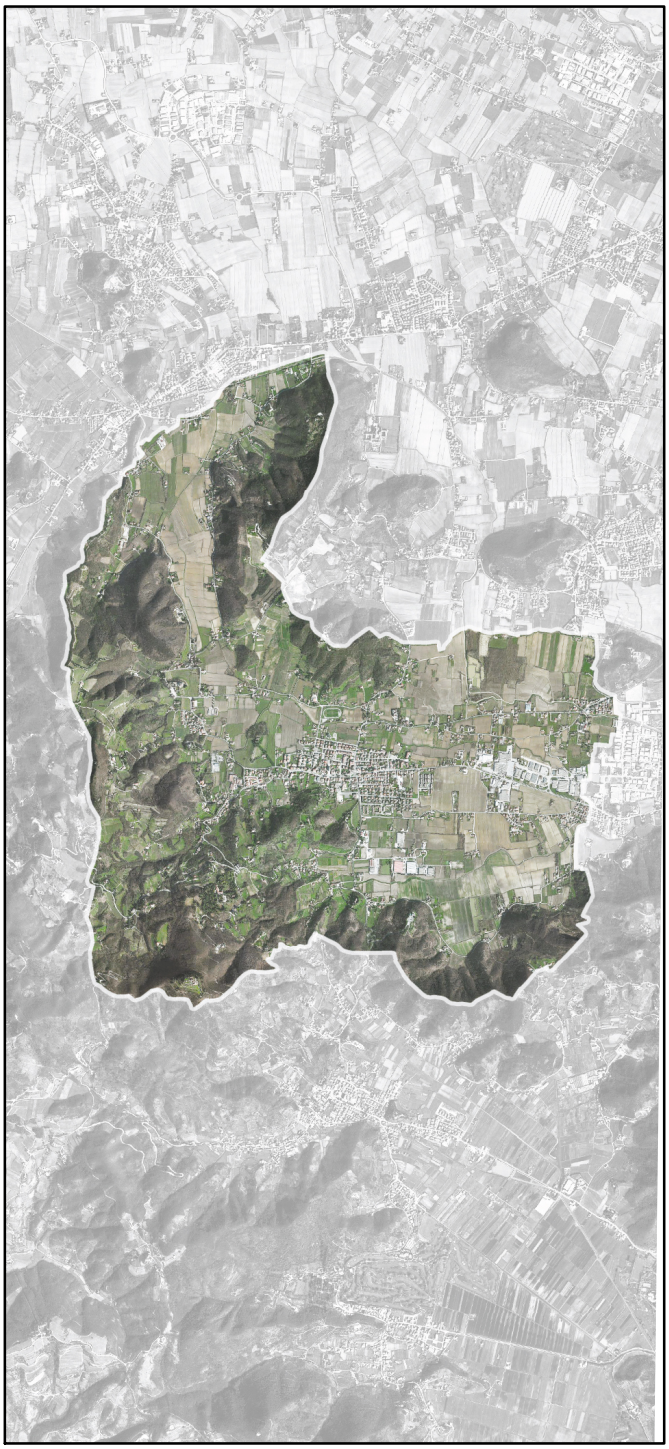
P.I.

COMUNE DI TORREGLIA

Provincia di Padova



SINDACO

Filippo Legnaro

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Rosita Sbicego

Luca Bettin

PROGETTAZIONE P.I.

Tombolan & Associati

Piergiorgio Tombolan

Ludovico Bertin

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA

Filippo Baratto

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S.

VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

QUADRO CONOSCITIVO

Alberto Azzolina

SUPPORTO GIURIDICO LEGALE

Guido Zago

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

PIANO DEGLI INTERVENTI

P.I.

SCHEDE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA

ELENCO SCHEDE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPRORIA (L.R. 11/2004)

NUMERO Rif. Tav.	NUMERO Progressivo	DITTA NOMINATIVO	INDIRIZZO	ATTIVITA' SVOLTA
50	1	Garon Fiorenzo, Garon Roberto, Garon Giuseppe	Via Sengiari n.1 Loc. Poggio Ameno	Pubblico esercizio Ristorazione
51	2	Vettore F.lli Roberto e Maurizio snc	Via Castelletto n.21	Vendita e stoccaggio materiale edile
	Modifica limitata dei contenuti della ex scheda n.42 del pre-vigente P.R.G. approvato con D.G.R. n.3800 del 05.12.2003 ai sensi dell'art.126 L.R. 61/1985.			

SCHEDA DI ANALISI	ATTIVITA' N° 50	COMUNE DI TORREGLIA (PD) SCHEDA DI ANALISI (Mod. 3 - Attività produttive fuori zona)

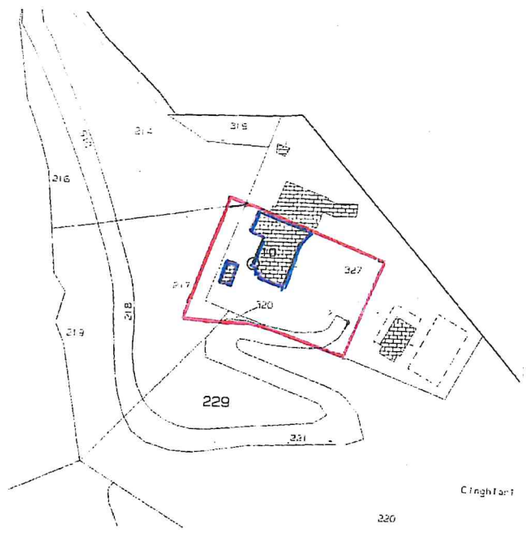
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI DI PROGETTO

ditta : **GARON FIORENZO, GARON ROBERTO, GARON GIUSEPPE**

indirizzo **VIA SENGIARI N.1 - POGGIO AMENO**

attività svolta : **PUBBLICO ESERCIZIO RISTORAZIONE**

PLANIMETRIA CATASTALE (CATASTO TERRENI) - scala 1:2000



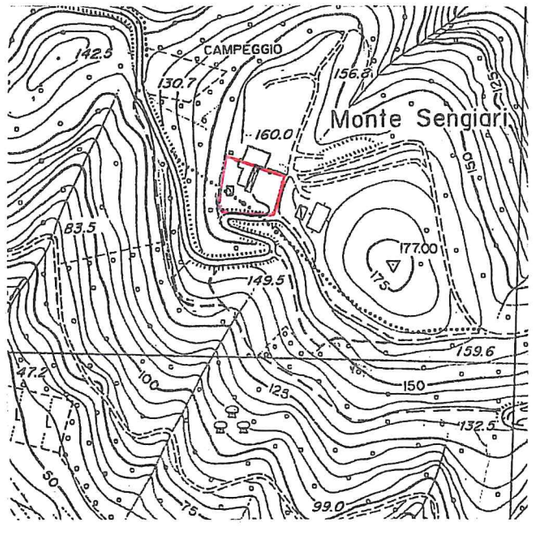
DATI CATASTALI

sezione	foglio	mappale
...	5	327 parte 320 217 parte 214 parte

Ambito dell'attività

Edificio esistente

PLANIMETRIA A.F.G. - CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5000



Ambito dell'attività

A - CARATTERI DELL'ATTIVITA'

ATTIVITA'		ARTIGIANALE	INDUSTRIALE	COMMERCIALE X
ANNO DI INIZIO ATTIVITA'	1968			
ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEGLI IMMOBILI IN OGGETTO	1968			
TITOLO DI GODIMENTO DEGLI IMMOBILI IN OGGETTO		PROPRIETA' X	AFFITTO	COMODATO
COMPATIBILITA' CON L'EDIFICIO (*)		SI X	NO	IN PARTE
COMPATIBILITA' CON L'AMBIENTE (*)		SI X	NO	IN PARTE
SITUAZIONE IMPIANTI	INSUFFICIENTE X	SUFFICIENTE	DISCRETA	OTTIMA
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	CABINA ELETTRICA	CENTRALE TERMICA	DEPURATORE	
NECESSITA' DI ULTERIORI IMPIANTI O INFRASTR. TECNOL.			SI (**) X	NO

(*) specificare
(**) specificare NECESSITA GENERALE ADEGUAMENTO STRUTTURALE - ARCHITETTONICO - IMPIANTISTICO - FUNZIONALE

B - CARATTERISTICHE DEGLI EDIFICI

EPOCA DI COSTRUZIONE	1961 - 1968		
CONDIZIONI FISICHE GENERALI DELL'EDIFICIO	CATTIVE X	MEDIOCRI X	BUONE ...

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE: MEDIOCRI

SITUAZIONE GENERALE DEI LOCALI	MALSANA X	PRECARIA X	SUFFICIENTE	BUONA

C - GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE / SERVIZI	esistenti	da realizzare
STRADE	X	...
PARCHEGGI	X	...
FOGNATURA	X	...
RETE IDRICA	X	...
ENERGIA ELETTRICA	X	...
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	...	...
SPAZI VERDI	X	...
ATTREZZATURE COLLETTIVE	X	...
ALLACCIAMENTI	...	...

Osservazioni:

D - P.A.T. vigente

TAV. 1 - Vincoli della pianificazione territoriale		previsione: VINCOLI VARI
TAV. 2 - Invarianti		AMBITO COLLINARE AGRARIO - CIMA COLLINARE
TAV. 3 - Fragilità		AREE IDONEE A CONDIZIONE B.3
TAV. 4 - Trasformabilità F3 - TURISTICO RICETTIVO	ATO N°	A.a.2 - COLLINARE EST

E - PREVISIONI DEL P.R.G. VIGENTE (P.I.)

Destinazione di zona	indice di edificabilità mc/mq	rapporto di copertura mq/mq
F.2.2 - CAMPEGGI	...	...
... ...	...	...

F - OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI X				
DA REALIZZARE				
TIPO DI RIFIUTI	SOLIDI ...	LIQUIDI ...	GASSOSI ...	SE TOSSICI-NOCIVI ...

SISTEMI DI SMALTIMENTO: ... ...

G - EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI

INQUINAMENTO	ARIA	ACQUA	SUOLO	RUMORE
INCREMENTO DEL TRAFFICO		PESANTE	LEGGERO X	PERICOLOSITA'
COMPROMISSIONE (**)		PAESAGGIO	PREESISTENZE STORICHE	

(*) specificare .....
(**) specificare .....

H - DIMENSIONI ATTUALI DELL'INSEDIAMENTO ESIGENZE DI AMPLIAMENTI/TRASFORMAZIONI

(*) descrivere e motivare l'intervento sul retro della scheda

		esistenti	aggiuntivi richiesti
a) SUPERFICIE FONDIARIA		mq 2.200	mq. -
b) SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA		mq 326	mq. ...
c) SUPERFICIE COPERTA DELL'ATTIVITA'	(in alternativa d-e)	mq. 326	mq. 100
d) SUPERFICIE UTILE DI PAVIMENTO DELL'ATTIVITA'	(in alternativa c-e)	~~mq.~~ mq. 393	~~mq.~~ mq. 232
e) VOLUME DELL'ATTIVITA'	(in alternativa c-d)	~~mc.~~ mc. 1.168	~~mc.~~ mc. 1.200
f) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO		~~mc.~~ mc. 430	~~mc.~~ mc. 240
g) opere di urbanizzazione PARCHEGGI		mq 1.000	mq -
h) opere di urbanizzazione VERDE		mq 500	mq -

Documentazione fotografica

Descrizione e motivazione degli interventi richiesti

L'ormai datato edificio denominato " Ristorante Poggio Ameno" necessita di un generale adeguamento architettonico - normativo ed impiantistico con previsione anche di un ampliamento per riportarlo ad una uniformità planivolumetrica e funzionale ormai indispensabile per riattivare una consona attività di pubblico esercizio commerciale anche con camere d'ospitalità turistica o altra diversa idonea e compatibile attività commerciale/turistica/ricreative/direzionale.

L'intervento richiesto prevede una complessiva ristrutturazione con ampliamento anche in parziale sopraelevazione sopra le esistenti parti basse costituite dai volumi precari esistenti che vanno in parte demoliti e ricostruiti uniformandoli al corpo principale; come pure è previsto l'abbattimento del piccolo volume accessorio staccato il cui volume viene accorpato nell'ambito dell'ampliamento dell'edificio principale.

firma del titolare dell'attività .....

(COMPROPRIETARI)

AMBITO DELL'ATTIVITA'

EDIFICIO ESISTENTE

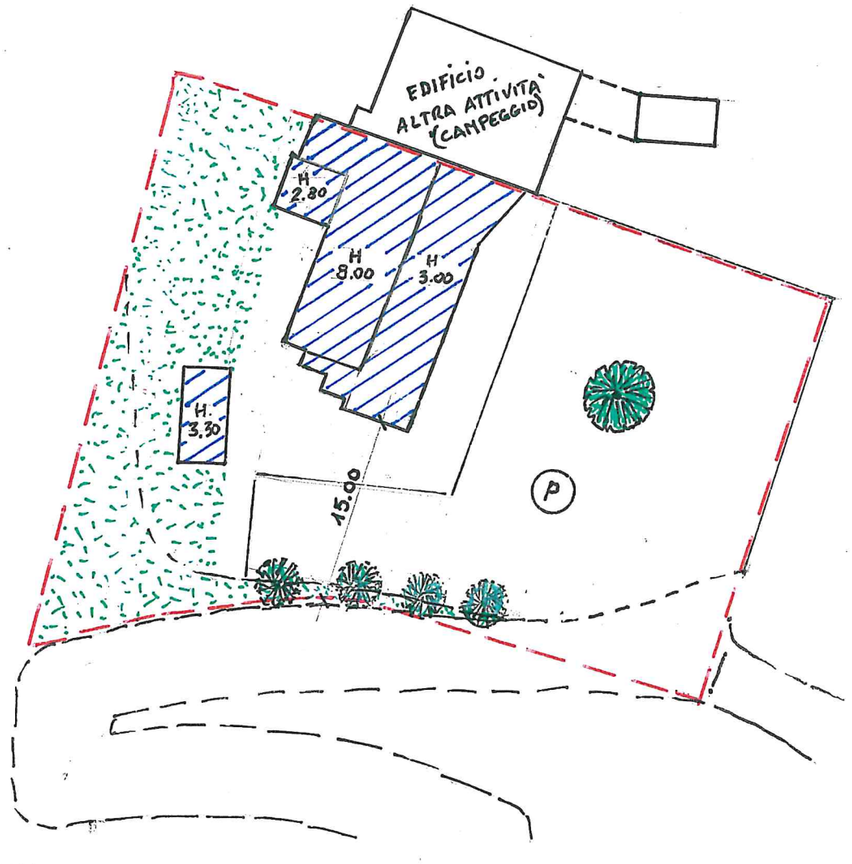
H — ALTEZZA (espressa in metri)

0.00 — DISTANZA DAI CONFINI O TRA EDIFICI (espressa in metri)

ALBERATURE D'ALTO FUSTO

P — PARCHEGGIO

AREA A VERDE



Rilievo planimetrico quotato dello stato di fatto scala 1:500

N

firma dell'estensore della scheda ..... (Garon Fiorenzo)

SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N° 50	COMUNE DI TORREGLIA(PD) SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) (Mod. 3 - Attività produttive fuori zona)

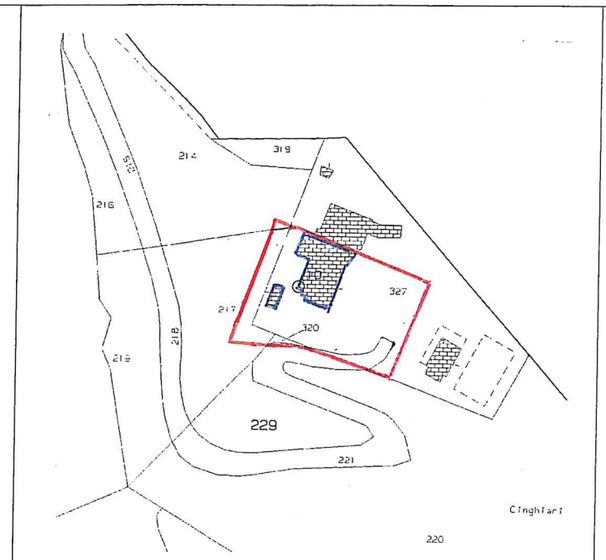
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI DI PROGETTO

ditta : **GARON FIORENZO, GARON ROBERTO, GARON GIUSEPPE**

indirizzo : **VIA SENGIARI N.1 - POGGIO AMENO**

attività svolta : **PUBBLICO ESERCIZIO RISTORAZIONE**

PLANIMETRIA CATASTALE (CATASTO TERRENI) - scala 1:2000



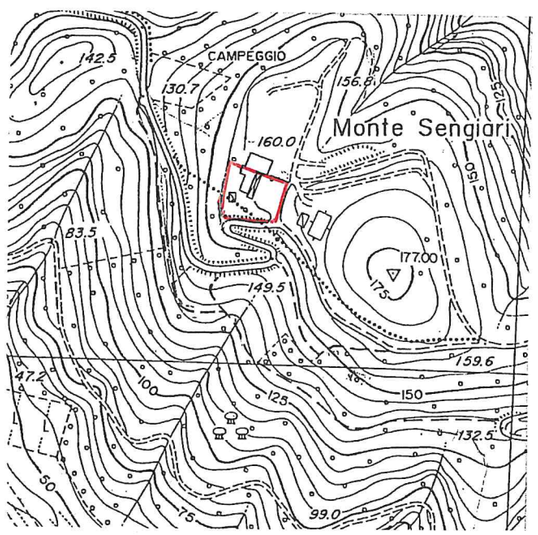
DATI CATASTALI

sezione	foglio	mappale
...	5	327 parte 320 217 parte 214 parte

Ambito dell'attività

Edificio esistente

PLANIMETRIA A.F.G. - CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5000



Ambito dell'attività

DIMENSIONI COMPLESSIVE DELL'INSEDIAMENTO

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'AMBITO	mq 2.200	mq /	mq 2.200

DESTINAZIONE COMMERCIALE, DIREZIONALE, RESIDENZIALE

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COPERTA	mq ... 326	mq ... 100	mq 426
b) VOLUME	mc. 1.598	mc. 1.450	mc. 3048
c) superficie utile di pavimento	mq ... 393	mq ... 232	mq ... 625
d) opere di urbanizzazione PARCHEGGI	mq 1.000	mq ... /	mq 1.000
e) opere di urbanizzazione VERDE	mq ... 500	mq ... /	mq ... 500

VERIFICHE E PRESCRIZIONI :

(1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di Costruire il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda; accerta inoltre la regolarità amministrativa delle costruzioni stesse.
In caso di difformità tra i dati metrici, gli ampliamenti possono essere concessi nei limiti indicati nella colonna (b), purchè le superfici ed i volumi previsti per gli ampliamenti non superino le superfici ed i volumi esistenti.
(2) Le superfici ed i volumi esistenti comprendono le parti da demolire.
(3) Le altre opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia dall'inquinamento ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio.
(4) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio indicate nella colonna dei totali.
(5) Saranno realizzate contestualmente alla realizzazione dell'ampliamento, le opere di mitigazione ambientale
(6) Saranno rispettate le distanze dai confini e tra i fabbricati nel rispetto delle normative e regolamenti vigenti,
(7) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche
(8) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono state fornite dall'interessato.

SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N° 50	COMUNE DI TORREGLIA (PD) SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) allegata alle NORME TECNICHE OPERATIVE DEL P.I.

PREVISIONI PLANIVOLUMETRICHE QUOTATE CON LE PRINCIPALI SISTEMAZIONI ESTERNE

Planimetria in scala 1:500

AMBITO DELL'ATTIVITA'

PERIMETRO QUOTATO DEL MASSIMO INVILUPPO DEGLI INTERVENTI EDILIZI

EDIFICIO ESISTENTE

AMPLIAMENTO

EDIFICI IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

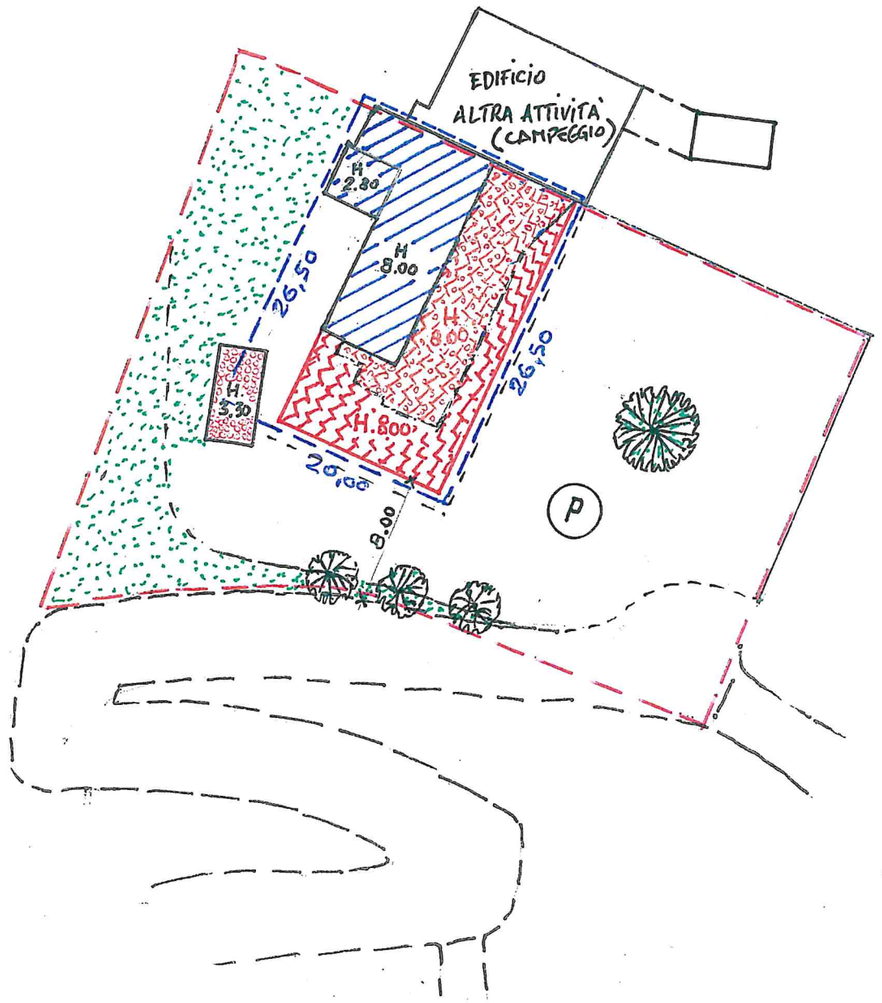
H — ALTEZZA MASSIMA (espressa in metri)

0.00 — DISTANZA MINIMA DAI CONFINI O TRA EDIFICI (espressa in metri)

ALBERATURE D'ALTO FUSTO

P — PARCHEGGIO

AREA DA SISTEMARE A VERDE



PLANIMETRIA scala 1:500

N

firma dell'estensore della scheda ..... (Garon Fiorenzo)

SCHEDA DI ANALISI	ATTIVITA' N° 51 ...	COMUNE DI TORREGLIA (PD) SCHEDA DI ANALISI (Mod. 3 - Attività produttive fuori zona)

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI DI PROGETTO

ditta : VETTORE FRATELLI ROBERTO & MAURIZIO snc

indirizzo : Via Castelletto, 21 - 35039 TORREGLIA (PD)

attività svolta : Vendita e stoccaggio materiali edili

PLANIMETRIA CATASTALE (CATASTO TERRENI) - scala 1:2000

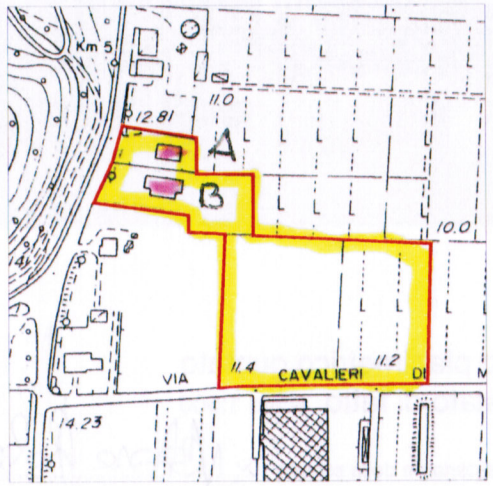
DATI CATASTALI

sezione	foglio	mappale
U	13	394
	13	129
	13	148
	13	322
	13	67

Ambito dell'attività

Edificio esistente

PLANIMETRIA A.F.G. - CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5000



Ambito dell'attività

A - CARATTERI DELL'ATTIVITA'

ATTIVITA'		ARTIGIANALE	INDUSTRIALE	(COMMERCIALE)
ANNO DI INIZIO ATTIVITA'				1980
ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEGLI IMMOBILI IN OGGETTO				1980
TITOLO DI GODIMENTO DEGLI IMMOBILI IN OGGETTO		PROPRIETA'	AFFITTO	COMODATO
COMPATIBILITA' CON L'EDIFICIO (*)		(SI)	NO	IN PARTE
COMPATIBILITA' CON L'AMBIENTE (*)		(SI)	NO	IN PARTE
SITUAZIONE IMPIANTI	INSUFFICIENTE	SUFFICIENTE	(DISCRETA)	OTTIMA
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	CABINA ELETTRICA	CENTRALE TERMICA	DEPURATORE	
NECESSITA' DI ULTERIORI IMPIANTI O INFRASTR. TECNOL.			SI (**)	(NO)

(*) specificare .....
(**) specificare ..... Non si richiede potenziamento attività

B - CARATTERISTICHE DEGLI EDIFICI

EPOCA DI COSTRUZIONE		...	1980	
CONDIZIONI FISICHE GENERALI DELL'EDIFICIO		CATTIVE ...	MEDIOCRI ...	BUONE X
CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE: Edifici con caratteristiche civili				
SITUAZIONE GENERALE DEI LOCALI	MALSANA	PRECARIA	SUFFICIENTE	BUONA X

C - GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE / SERVIZI		esistenti	da realizzare
STRADE		SI	...
PARCHEGGI	ESISTENTE	SI	...
FOGNATURA		SI	...
RETE IDRICA		SI	...
ENERGIA ELETTRICA	INVARIATO	SI	...
PUBBLICA ILLUMINAZIONE		SI	...
SPAZI VERDI		SI	...
ATTREZZATURE COLLETTIVE		\	...
ALLACCIAMENTI		\	...
Osservazioni:			

D - P.A.T.I. vigente

TAV. 1 - Vincoli della pianificazione territoriale			previsione
TAV. 2 - Invarianti	CONTESTI DI VILLE		
TAV. 3 - Fragilità			b2 + a5
TAV. 4 - Trasformabilità	CONTESTI DI VILLE	ATO N°	1.3

E - PREVISIONI DEL P.R.G. VIGENTE (P.I.)

Destinazione di zona	indice di edificabilità mc/mq	rapporto di copertura mq/mq
ATTIVITÀ PRODUTTIVA IN ZONA AGRICOLA EX ART. 126 L.R. 61/85		

F - OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI	SI						
DA REALIZZARE	NO						
TIPO DI RIFIUTI		(SOLIDI)	...	LIQUIDI ...	GASSOSI ...	SE TOSSICI-NOCIVI	...
SISTEMI DI SMALTIMENTO: ETRA - FOGNATURA COMUNALE							

G - EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI

INQUINAMENTO	(ARIA)	ACQUA	SUOLO	RUMORE
INCREMENTO DEL TRAFFICO	IN DIMINUZIONE	PESANTE	LEGGERO	PERICOLOSITA'
COMPROMISSIONE (**)		PAESAGGIO	PREESISTENZE STORICHE	NON VISIBILI

(*) specificare .....
(**) specificare .....

H - DIMENSIONI ATTUALI DELL'INSEDIAMENTO ESIGENZE DI AMPLIAMENTI/TRASFORMAZIONI

(*) descrivere e motivare l'intervento sul retro della scheda

		esistenti		aggiuntivi richiesti	
a) SUPERFICIE FONDIARIA		mq.	28.898	mq.	...
b) SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA		mq.	876	mq.	...
c) SUPERFICIE COPERTA DELL'ATTIVITA' COPERTO + SCOPERTO	(in alternativa d-e)	mq.	13.000	mq.	...
d) SUPERFICIE UTILE DI PAVIMENTO DELL'ATTIVITA'	(in alternativa c-e)	mq.	...	mq.	...
e) VOLUME DELL'ATTIVITA'	(in alternativa c-d)	mq.	...	mq.	...
f) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO		mc	A=1300 + B=1750	mq.	...
g) opere di urbanizzazione PARCHEGGI		mq.	...	mq.	...
h) opere di urbanizzazione VERDE		mq.	...	mq.	...

Documentazione fotografica

Descrizione e motivazione degli interventi richiesti

Stante la grave situazione economica non sono previsti ampliamenti di attività produttive, si chiede solo per le residenze "A" e "B" la possibilità di ampliarsi di mc 150 per fabbricato anche diminuendo la preesistente superficie produttiva. Parte della volumetria dell'edificio "A" sarà ricavata da un cambio di destinazione d'uso dell'esistente.

firma del titolare dell'attività .....

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

L'attività si svolge in insediamento autonomo composto da più edifici con tipologie edilizie specialistiche nonchè ad uso residenziale.

Rilievo planimetrico quotato dello stato di fatto scala 1:500

firma dell'estensore della scheda .....

SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N° 51	COMUNE DI TORREGLIA(PD) SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) (Mod. 3 - Attività produttive fuori zona)

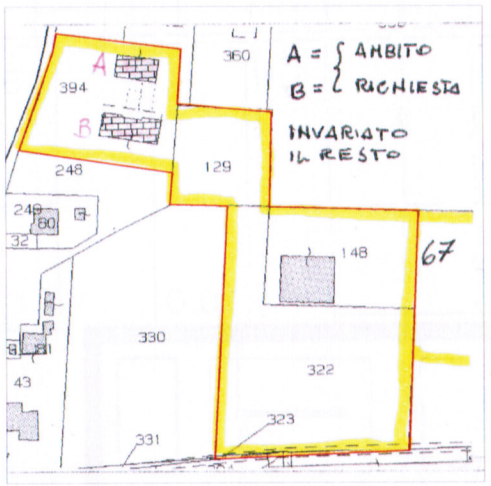
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI DI PROGETTO

ditta : VETTORE FRATELLI ROBERTO & MAURIZIO snc

indirizzo : Via Castelletto, 21 - 35039 TORREGLIA (PD)

attività svolta : Vendita e stoccaggio materiali edili

PLANIMETRIA CATASTALE (CATASTO TERRENI) - scala 1:2000



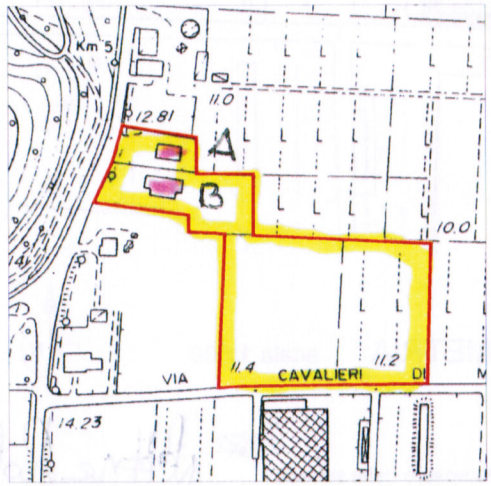
DATI CATASTALI

sezione	foglio	mappale
U	13	394
	13	129
	13	148
	13	322
	13	67

Ambito dell'attività

Edificio esistente

PLANIMETRIA A.F.G. - CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5000



Ambito dell'attività

DIMENSIONI COMPLESSIVE DELL'INSEDIAMENTO

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'AMBITO	mq 28.898	mq ...	mq ...

DESTINAZIONE COMMERCIALE, DIREZIONALE, RESIDENZIALE

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COPERTA	mq ...	mq ...	mq ...
b) VOLUME	mc A=1300+B=1750	mc A=150+B=150	mc ...
c) superficie utile di pavimento	mq ...	mq ...	mq ...
d) opere di urbanizzazione PARCHEGGI	mq ...	mq ...	mq ...
e) opere di urbanizzazione VERDE	mq ...	mq ...	mq ...

VERIFICHE E PRESCRIZIONI :

(1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di Costruire il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda; accerta inoltre la regolarità amministrativa delle costruzioni stesse.
In caso di difformità tra i dati metrici, gli ampliamenti possono essere concessi nei limiti indicati nella colonna (b), purché le superfici ed i volumi previsti per gli ampliamenti non superino le superfici ed i volumi esistenti.
(2) Le superfici ed i volumi esistenti comprendono le parti da demolire.
(3) Le altre opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia dall'inquinamento ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio.
(4) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio indicate nella colonna dei totali.
(5) Saranno realizzate contestualmente alla realizzazione dell'ampliamento, le opere di mitigazione ambientale
(6) Saranno rispettate le distanze dai confini e tra i fabbricati nel rispetto delle normative e regolamenti vigenti,
(7) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche
(8) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono state fornite dall'interessato.

SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N° 51 ...	COMUNE DI TORREGLIA (PD) SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) allegata alle NORME TECNICHE OPERATIVE DEL P.I.

PREVISIONI PLANIVOLUMETRICHE QUOTATE CON LE PRINCIPALI SISTEMAZIONI ESTERNE

Planimetria in scala 1:500 **INVARIATA**

Legenda — scala 1:2000

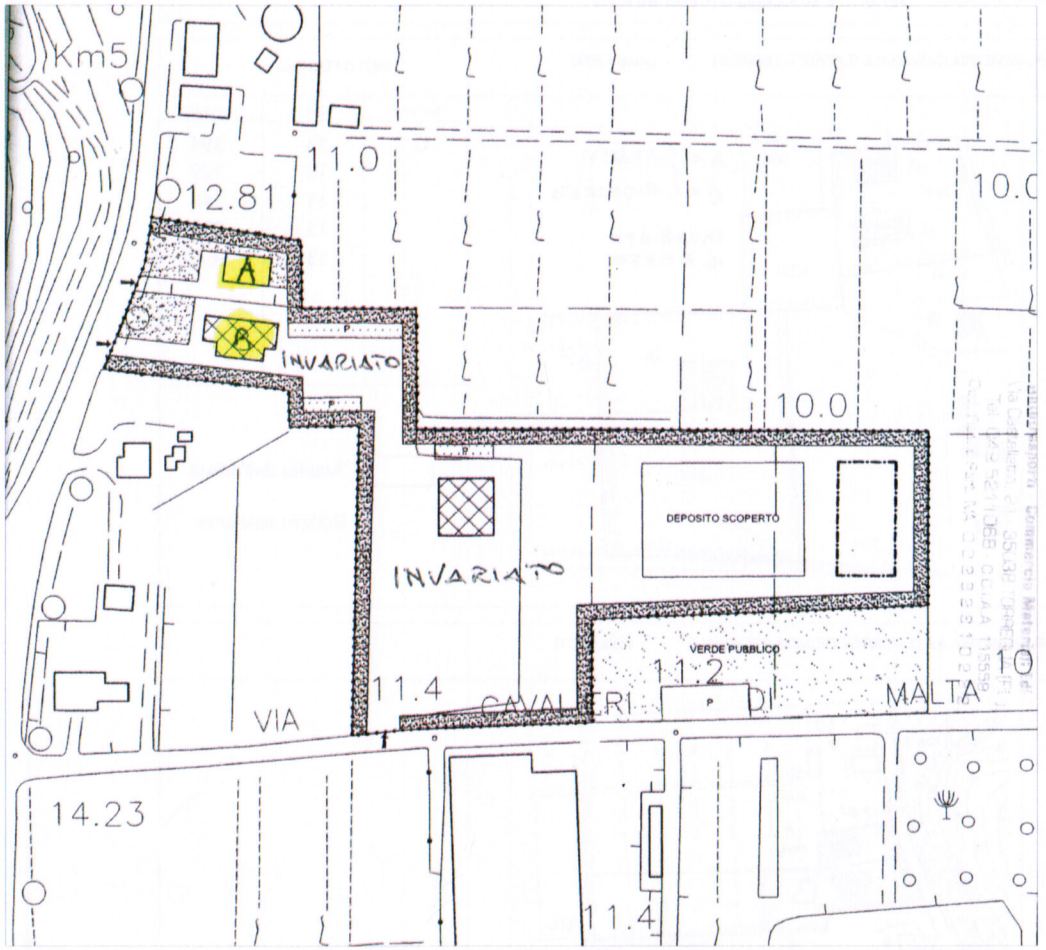
- Area d'Intervento
- Edifici industriali - artigianali
- Edifici commerciali
- Edifici ricettivi
- Edifici per servizi
- Edifici da sostituire
- Ampliamento o nuova sagoma
- AM su piani
- P Parcheggi
- Verde
- Barriere verdi (5 ml)
- Componenti vegetazionali perimetrali
- Accessi all'area

Tabella di Progetto		Calcolo Standard minimi
S. C. MAX AM	mq 800 (art. 2 NTA)	PRODUTTIVO ☑ verde + parch. 10% S.F. (L.R. 61/85)
S. I. pav. AM		
R. C. 7 %		
S. MAX di AM scoperto	mq 2200	COMMERCIALE E SERVIZI ☐ parch. 0,2 mq/mq S. I. pav. (L.R. 37/99, art. 13)
C. D.	☐	
Area ad uso pubblico da vincolare	mq 4250 ☑	RICETTIVO ☐ parch. 1 mq/10 mc (L. 122/89)

PROGETTO

NORME GENERALI	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO
AM max = 30% H max= attuale Utilizzo della pertinenza ad uso deposito * In materia di standard valgono norme e leggi vigenti; * Valgono inoltre tutte le leggi e disposizioni di settore.	L'intervento di ampliamento potrà caratterizzarsi con porzioni contigue e/o autonome e spazi aperti ad uso di deposito, mediante soluzioni funzionali all'attività ed in coerenza con il contesto ambientale di appartenenza.

MODALITA' D'INTERVENTO	PRESCRIZIONI
Diretto con Piano di sviluppo aziendale	* Integrazione e/o adeguamento impianti; * Introduzione di presidi per la protezione del suolo dagli agenti inquinanti; * 40% di superficie permeabile del lotto; * Potenziamento della componente vegetazionale e delle cortine vegetali perimetrali (5 ml.) da integrarsi ai sistemi d'accesso.



PLANIMETRIA scala 1:500

N

firma dell'estensore della scheda .....