**SINDACO**

Filippo Legnaro

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Rosita Sbicego

Luca Bettin

**PROGETTAZIONE P.I.****Tombolan & Associati**

Piergiorgio Tombolan

Ludovico Bertin

**VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA**

Filippo Baratto

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S.  
VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE****QUADRO CONOSCITIVO**

Alberto Azzolina

**SUPPORTO GIURIDICO LEGALE**

Guido Zago

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

**PIANO DEGLI INTERVENTI**

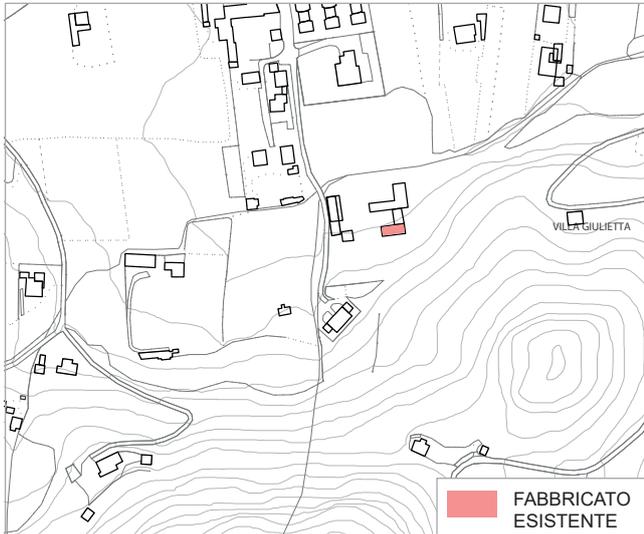
P.I.

**FABBRICATI RURALI NON FUNZIONALI ALLA  
CONDUZIONE DEL FONDO**

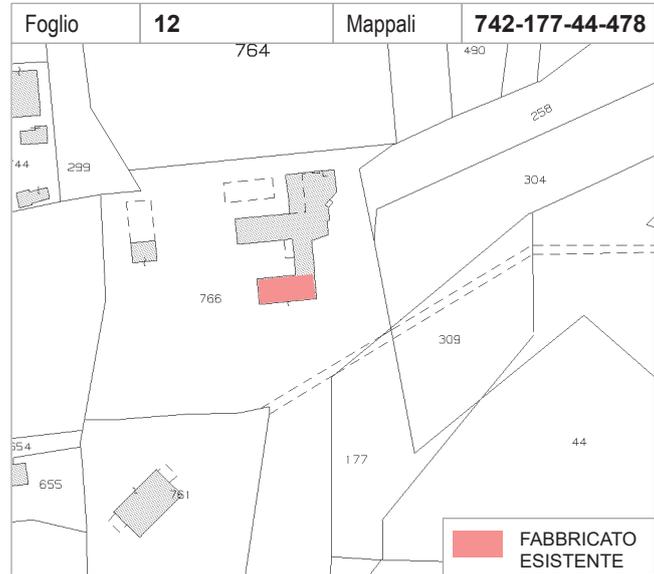
**ELENCO FABBRICATI RURALI NON FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (L.R. 11/2004)**

<b>NUMERO Rif. Tav.</b>	<b>NUMERO Progressivo</b>	<b>DITTA NOMINATIVO</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>QUALIFICA</b>
1	1	Marcolin Maria e Marina	Via Sengiari n.1 Loc. Poggio Ameno	-
	Variante Parziale al P.R.G. approvata con D.C.C. 45 del 22/12/2009			
2	2	Piron Federico	Via Romana	Imprenditore non agricolo

<b>COMUNE DI TORREGLIA (PD) - PIANO DEGLI INTERVENTI</b>		<b>SCHEDA N. 2</b>
FABBRICATI RURALI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO COME DIMOSTRATO DALLA RELAZIONE AGRONOMICA		
Proprietà:	<b>PIRON FEDERICO</b>	
Indirizzo dell'immobile:	<b>via Romana</b>	



Estratto C.T.R. - Scala 1:5.000



Estratto Catastale - Scala 1:2.000



Planimetria - Scala 1:1.000

Dati metrici:	<b>sup. fondiaria:</b> 2000 mq + 4550 mq (bosco)	<b>sup. coperta:</b> 100 mq
	<b>sup. utile di pavimento:</b> 120 mq	<b>volume:</b>
Destinazioni d'uso ammesse: Residenziale		
Indicazioni progettuali: Viene consentito il cambio di destinazione d'uso dell'annesso esistente.		

- (1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di costruire, il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda;
- (2) Le opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia idraulica e di mitigazione ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio;
- (3) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio;
- (4) Le distanze dai confini e tra i fabbricati dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti;
- (5) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche;
- (6) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla Legge.

*I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono fornite dal Comune*