

**COPIA****DETERMINE SERVIZIO TECNICO  
LAVORI PUBBLICI****DETERMINAZIONE REG. GEN. N. 387  
del 14-11-2022**

Reg. Settore 46

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO  
REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA CALCETTO E DI UN  
CAMPO POLIVALENTE - CUP E51B21009320004 CIG  
9489817CB7 - DETERMINA A CONTRARRE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO l'art. 5 comma 5 della convenzione sottoscritta con il Comune di Granze per la gestione associata delle "funzioni inerenti alla gestione del territorio, dell'ambiente e della viabilità" che assegna al Comune di Torreglia il ruolo di capofila per la gestione del servizio associato;

VISTO il Decreto del Sindaco del Comune di Torreglia n. 16 del 15/06/2022, emanato in base all'art. 5 comma 2 della suddetta convenzione, che attribuisce le funzioni di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato (Comune di Torreglia e Comune di Granze), ai sensi dell'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000, all'arch. Rosita Sbicego dipendente e titolare di posizione organizzativa del Comune di Torreglia;

VISTA la delibera di C.C. n. 22 del 27/4/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 05/08/2022, con la quale sono state assegnate ai responsabili di Settore le dotazioni finanziarie per l'esercizio finanziario 2022 per l'espletamento delle funzioni gestionali di loro competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente provvedimento ai sensi di quanto dispone l'art. 4 del "Regolamento Comunale per l'applicazione della disciplina dei controlli interni" approvato con delibera di C.C. n. 3 del 27.02.13, in attuazione dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla riqualificazione di Piazza Mercato, di Piazza Capitello e delle adiacenti aree del centro urbano, intorno alle quali gravitano servizi ed attività pubbliche; con tale finalità sono stati già messi in opera nuovi giochi nell'area verde di piazza mercato ed è stata approvata la progettazione per riqualificazione di Vicolo degli Alpini, nel tratto dall'ingresso della nuova sala polivalente all'ingresso alla Scuola primaria Don Bosco;
- si intende quindi riqualificare ed attrezzare la zona sud-ovest dell'area verde di piazza mercato, mediante realizzazione di un campo da calcetto e di un campo polivalente;

VISTO che:

- con determinazione n. 432 del 29/12/2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di **Riqualificazione di Piazza Mercato – Realizzazione di un campo da calcetto e di un campo polivalente** all'ing. Davide Spolon, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Padova e con studio a Casalserugo (PD);
- il tecnico incaricato ha fatto pervenire a prot. n. 10452 del 5/10/2022 il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, composto dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI DESCRITTIVI

- A.1 Relazione generale e specialistica;
- A.2. Computo metrico estimativo;
- A.3 Elenco prezzi unitari e Analisi prezzi unitari;
- A.4 Quadro incidenza manodopera;
- A.5 Lista delle lavorazioni e forniture;
- A.6 Quadro economico;
- A.7 Cronoprogramma;
- A.8 Capitolato generale e speciale d'appalto;
- A.9 Schema di contratto;
- A.10 Piano di sicurezza e coordinamento;
- A.11 Fascicolo dell'opera;
- A.12 Piano di manutenzione;

#### ELABORATI GRAFICI

- B.1 Planimetrie, Estratti C.T.R./Mappa, Documentazione fotografica, Inserimento;
- B.2 Campi calcetto e basket/pallavolo, planimetria, sezioni;
- B.3 Sottoservizi illuminazione, planimetria, particolari costruttivi;
- B.4 Sottoservizi smaltimento acque meteoriche, planimetria, particolari costruttivi;
- B.5 Profili longitudinali condotte, smaltimento acque meteoriche;

ed avente il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
A	Opere		
A1.	Importo lavori	€	134.031,57
A2.	Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€	2.500,00
A3.	Lavori in economia (non soggetto a ribasso d'asta)	€	1.013,38
	TOTALE	€	137.544,95
	<b>TOTALE A</b>	€	<b>137.544,95</b>
	di cui oneri per la sicurezza	€	2.500,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1.	Progettazione Definitiva, Esecutiva, Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione, direzione lavori,	€	8.000,00

	sicurezza, CRE, paesaggistica (importi da calcolo parcella)		
B2.	Incentivo art. 113, co.2 D.lgs. 50/16	€	2.750,90
B3.	imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	€	799,26
B4.	Oneri previdenziali 4% su voce B1	€	320,00
B5.	IVA 10% Su voce A	€	13.754,50
B6.	IVA 22% su voci B1,B4	€	1.830,40
	<b>TOTALE B</b>	€	<b>27.455,05</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B</b>	€	<b>165.000,00</b>

DATO ATTO che il progetto prevede la realizzazione, oltrechè dei campi da gioco, anche dei relativi sottoservizi e delle misure di mitigazione idraulica ed in particolare:

- campo da calcetto di dimensioni m 20x40 e campo polivalente di dimensioni m 19x32, mediante modesto scavo di sbancamento, creazione di sottofondo, massetto di cls e finitura in resina acrilica colorata, compresi posa in opera di impianto da basket ed impianto da pallavolo e relative reti parapalloni;
- predisposizione rete di scolo delle acque meteoriche e realizzazione delle misure compensative (bacino di laminazione) per garantire l'invarianza idraulica;
- sola predisposizione dei cavidotti e pozzetti per impianto di illuminazione;

VISTO che relativamente all'opera di che trattasi sono stati acquisiti:

- Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 16 comma 2° lett. a) della L.R. 38/1989, art. 18 L.R. 40/1984 e art. 146 del D Lgs. 42/2004 – Rif. N. 2022\_081\_837 del 18/03/2022;
- Parere idraulico del Consorzio di Bonifica Bacchiglione prot. 2022/0005453 del 15/03/2022, favorevole con prescrizioni;
- Valutazione positiva della Dichiarazione di non necessità V.Inc.A \_ rif. DGRV 1400/2017 – formulata in data 14/10/2022;

VISTO il verbale di validazione del progetto in data 17/10/2022 e preso atto della conformità urbanistica dell'opera in quanto ricadente in ambito classificato dal Piano degli Interventi vigente come SC- *Servizi destinati a parco, gioco, sport ed aggregazione*;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 17/10/2022 avente ad oggetto *“Approvazione progetto esecutivo dei lavori di “Riqualficazione Piazza Mercato – Realizzazione di un campo da calcetto e di un campo polivalente” ed aggiornamento programma dei Lavori Pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 – CUP E51B21009320004”*;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 24/10/2022 con la quale è stato modificato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2022/2024 ed approvata la modifica al programma triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022, includendo tra le opere in programma per l'anno in corso il progetto di *Riqualficazione Piazza Mercato – Realizzazione di un campo da calcetto e di un campo polivalente* per l'importo evidenziato nel quadro economico di € 165.000,00;

CONSIDERATO che necessita dare corso all'affidamento dei lavori di che trattasi;

CONSIDERATI:

- l'art. 32, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione delle offerte;
- le deroghe apportate dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021 di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021, all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 1 comma 2 lett. a) che prevede la procedura di "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016";

RITENUTO pertanto, in considerazione della tipologia ed importo del lavoro in rapporto ai principi di economicità, efficacia e tempestività della sua esecuzione, di dare corso ai lavori mediante affidamento diretto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e sue modifiche, preceduto da consultazione di due operatori economici, attraverso procedura di gara da espletare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione tramite R.d.O. attraverso il portale Me.PA con aggiudicazione a favore della migliore offerta, determinata applicando il criterio del minor prezzo;

RITENUTO necessario approvare la documentazione per la richiesta di offerta costituita da:

- schema lettera di invito;
- A – modulo dichiarazioni;
- B – modulo offerta economica;
- C – dichiarazione subappalto;

ACQUISITI i seguenti Codici: CUP: E51B21009320004; CIG: 9489817CB7;

VISTO che:

- l'intervento - il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di € 165.000,00 - trova copertura finanziaria al codice 10.05-2.02.01.09.999 – cap. 2157 – *Riqualificazione Piazza Mercato*, del bilancio 2022/2024, e dato atto che la spesa relativa alla progettazione pari ad € 4.440,80= IVA e contributo previdenziale compresi è già stata impegnata al medesimo capitolo n. 2157;
- nel Quadro Economico di Progetto è stata prevista la quota di incentivo pari al 2 per cento sull'importo dei lavori, da destinare ad apposito fondo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 (Incentivi per funzioni tecniche) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che vi sono i presupposti di legge per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori come sopra precisato e che si provvederà all'impegno di spesa conseguente all'affidamento dei lavori allorchè si procederà all'aggiudicazione degli stessi;

RITENUTO, pertanto, di dare avvio al procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Sbicego Rosita coadiuvata da altro personale dell'Area Tecnica;

VISTA la Legge 13/08/2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie ..." e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal comma 2 dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI:

- la Legge 241/90 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE”;
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” per la parte ancora vigente;
- La Legge 11.09.2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” - Decreto Semplificazioni – come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTE le vigenti disposizioni normative in materia di appalti pubblici e in particolare il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;

#### DETERMINA

- 1 DI RICHIAMARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 A CONTRATTARE, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, precisando che:
  - a. il fine da perseguire è la riqualificazione di Piazza Mercato nell’ambito di un programma più articolato che interessa il centro abitato di Torreglia;
  - b. oggetto del contratto è l’affidamento dei lavori di **“Riqualificazione di Piazza Mercato – Realizzazione di un campo da calcetto e di un campo polivalente”** e sarà stipulato a misura mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori;
  - c. il criterio di selezione degli operatori e delle offerte è il seguente: ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 come modificata dalla L. 108/2021: affidamento diretto previa consultazione di due operatori economici, attraverso procedura di gara da espletare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione tramite R.d.O. a operatori economici attivi sul Me.Pa di Consip, nell’iniziativa (per la categoria prevalente) - *“Lavori – OS 26 Pavimentazioni e sovrastrutture speciali”*, con aggiudicazione a favore della migliore offerta, determinata applicando il criterio del minor prezzo;
  - d. la forma del contratto sarà la scrittura privata come da schema di contratto facente parte del progetto esecutivo;
  - e. le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto e nello schema di contratto;
- 3 DI DARE ATTO:
  - che il progetto definitivo/esecutivo dell’opera di che trattasi è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 17/10/2022 e che tale provvedimento costituisce titolo edilizio all’esecuzione ai sensi dell’art. 7 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001;
  - che l’intervento, il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di € 165.000,00 - trova copertura finanziaria al codice 10.05-2.02.01.09.999 – cap. 2157 – *Riqualificazione Piazza Mercato*,

del bilancio 2022/2024, e dato atto che la spesa relativa alla progettazione pari ad € 4.440,80= IVA e contributo previdenziale compresi è già stata impegnata al medesimo capitolo n. 2157;  
- che i lavori rientrano nella categoria prevalente OS 26 – Pavimentazioni e sovrastrutture speciali;

4 DI APPROVARE i seguenti documenti di gara:

- schema lettera di invito;
- A – modulo dichiarazioni;
- B – modulo offerta economica con lista lavorazioni e forniture;
- C – dichiarazione subappalto;

5. DI DARE ATTO altresì:

- dell'assenza di conflitto di interessi così come previsto dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) vigente e secondo quanto disposto dall'art. 42 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che per l'opera di cui trattasi sono stati acquisiti i seguenti Codici: CUP: E51B21009320004 e CIG: 9489817CB7;
- che in sede di affidamento dei lavori la ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- che per il contratto da stipulare non si applica il disposto dell'art 47 comma 4 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 - misure sulla pari opportunità di genere e generazionale e sull'inclusione lavorativa delle persone con disabilità – in considerazione dell'importo ridotto del contratto;
- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa ed è pertanto immediatamente esecutivo;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Sbicego Rosita coadiuvato da altro personale dell'Area Tecnica.

Il Responsabile di Area

*Sbicego Rosita*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

<b>Certificato di Esecutività e Copertura Finanziaria</b>
---

## DETERMINAZIONE N. 387 del 14-11-2022

Reg. Settore 46

<b>Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA CALCETTO E DI UN CAMPO POLIVALENTE - CUP E51B21009320004 CIG 9489817CB7 - DETERMINA A CONTRARRE</b>
---

**CIG 9489817CB7**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 14-11-2022.

\*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 431 del 14-11-2022 a Competenza CIG 9489817CB7	
<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO REALI</b>	
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 2157 Articolo <span style="float: right;">RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MERCATO</span>	
Causale	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA CALCETTO E DI UN CAMPO POLIVALENTE - CUP E51B21009320004 CIG 9489817CB7 - DETERMINA A CONTRARRE spesa complessiva 165.000,00
Importo	2022 <b>€. 75.000,00</b>

\*\*\*\*\*

**II RESPONSABILE FINANZIARIO***Lazzaretti Manuela*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato di pubblicazione

## DETERMINAZIONE N. 387 del 14-11-2022

Reg. Settore 46

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO  
REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA CALCETTO E DI UN  
CAMPO POLIVALENTE - CUP E51B21009320004 CIG  
9489817CB7 - DETERMINA A CONTRARRE**

**CIG 9489817CB7**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubb. N. 913

Si certifica, che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

COMUNE DI TORREGLIA li L' INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE  
14-11-2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa