



COMUNE DI TORREGLIA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

N°47 Reg. delib.	Ufficio competente EDILIZIA PRIVATA
---------------------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

OGGETTO	RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"
---------	--

Oggi **cinque 05-11-2018** del mese di **novembre** dell'anno **duemiladiciotto** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Ordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale. Al momento della trattazione dell'argomento risultano:

	Presente/Assente		Presente/Assente
LEGNARO FILIPPO	Presente	BETTIN ALBERTO	Presente
RIGATO MARCO	Presente	BELLOTTO DENNY	Assente
SANTINELLO SILVIA	Presente	PEDRON ROBERTO	Presente
MARCOLONGO IGOR	Assente	MAZZON LUCA	Presente
BETTIN RESY	Presente	CECCOLIN DANIELA	Presente
DONA' SUSANNA	Presente	SCHIAVON FEDERICO	Presente
SANVIDO SILVIA	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale VISCONTI MARIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. LEGNARO FILIPPO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio, previa designazione a

Scrutatori dei Consiglieri:

RIGATO MARCO

BETTIN ALBERTO

PEDRON ROBERTO

a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"
---------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 19/07/2018 avente ad oggetto "*Determinazione dei criteri per il calcolo del contributo straordinario di cui all'art. 16 comma 4 lett. d-ter del D.P.R. 380/2001*" si è provveduto a disciplinare in via provvisoria, nelle more della determinazione di competenza regionale, il contributo straordinario di cui al comma 4 lett. d-ter dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001, relativamente alle diverse fattispecie descritte nella deliberazione stessa;

ACCERTATO, sia nelle premesse che nel dispositivo della succitata deliberazione, l'errore materiale relativo a:

- indicazione errata della percentuale della somma da corrispondere a titolo di conguaglio del contributo straordinario nei casi di mancato rispetto del vincolo di inalienabilità quinquennale per esigenze familiari dei parenti entro il 1° grado (indicata la percentuale del 40% anziché 60%);
- indicazione errata della percentuale della somma da corrispondere a titolo di conguaglio del contributo straordinario nei casi di mancato rispetto del vincolo quinquennale di inalienabilità per esigenze familiari dei parenti fino al 4° grado (indicata la percentuale del 80% anziché 20%);

RITENUTO doveroso procedere alla relativa correzione, per le due fattispecie succitate, nei seguenti termini:

- *L'importo del plusvalore sarà ridotto del 60% nell'ipotesi di edificazione esclusivamente per esigenze familiari dei parenti entro il 1° grado, da garantire mediante vincolo di inalienabilità quinquennale registrato e trascritto, a far data dal deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità. Nel caso di mancato rispetto di tale inalienabilità, i promotori o aventi causa corrisponderanno al Comune il 60% dell'importo (riduzione non versata), maggiorato degli interessi di legge;*
- *L'importo del plusvalore sarà ridotto del 20% nell'ipotesi di edificazione esclusivamente per esigenze familiari dei parenti fino al 4° grado, da garantire mediante vincolo di inalienabilità quinquennale registrato e trascritto, a far data dal deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità. Nel caso di mancato rispetto di tale inalienabilità, i promotori o aventi causa corrisponderanno al Comune il 20% dell'importo (riduzione non versata), maggiorato degli interessi di legge;*

RITENUTO altresì di fare salvo quant'altro espresso nella deliberazione di cui trattasi;

CONSIDERATO che l'istituto della rettifica consiste nella eliminazione di errori ostativi o di errori materiali in cui l'amministrazione sia incorsa, di natura non invalidante;

RICHIAMATO il D.P.R. 380/2001 e sue modifiche;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e sue modifiche

VISTI i parerei espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

SI PROPONE

- 1) Di richiamare, fare proprie ed approvare le premesse della presente proposta di deliberazione;
- 2) Di prendere atto dell'errore materiale contenuto nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 25/2018 di cui alle premesse;
- 3) Di rettificare pertanto la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25/2018, per quanto esposto in premessa, nei seguenti termini e per le due fattispecie interessate:
 - *L'importo del plusvalore sarà ridotto del 60% nell'ipotesi di edificazione esclusivamente per esigenze familiari dei parenti entro il 1° grado, da garantire mediante vincolo di inalienabilità quinquennale registrato e trascritto, a far data dal deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità. Nel caso di mancato rispetto di tale inalienabilità, i promotori o aventi causa corrisponderanno al Comune il 60% dell'importo (riduzione non versata), maggiorato degli interessi di legge;*
 - *L'importo del plusvalore sarà ridotto del 20% nell'ipotesi di edificazione esclusivamente per esigenze familiari dei parenti fino al 4° grado, da garantire mediante vincolo di inalienabilità quinquennale registrato e trascritto, a far data dal deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità. Nel caso di mancato rispetto di tale inalienabilità, i promotori o aventi causa corrisponderanno al Comune il 20% dell'importo (riduzione non versata), maggiorato degli interessi di legge;*
- 4) Di fare salvo quant'altro espresso nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 25/2018 citata in premessa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

VISTI gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, circa le competenze del Consiglio Comunale;

DATO atto che dopo l'illustrazione dell'argomento da parte dell'assessore Alberto Bettin non si registra alcun intervento;

CON voti favorevoli n. 7 e n. 4 contrari (Pedron R., Ceccolin D., Mazzon L., Schiavon F.) legalmente espressi dai consiglieri presenti in aula

DELIBERA

- di approvare la suindicata proposta di deliberazione.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO
LEGNARO FILIPPO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Generale
VISCONTI MARIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 26-10-18

Il Responsabile del servizio
F.to Sbicego Rosita

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"

REGOLARITA' CONTAB.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 29-10-18

Il Responsabile del servizio
F.to Lazzaretti Manuela

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 47 del 05-11-2018

Oggetto: RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. N. 798

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 798.

COMUNE DI TORREGLIA li 21-11-
2018

L' INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE

Tommasino Mara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 47 del 05-11-2018

Oggetto: RETTIFICA PER ERRORE MATERIALE DELLA D.C.C. N. 25 DEL 19/7/2018 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 4 LETT. d-TER DEL D.P.R.380/2001"

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA il 02-12-2018 ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE I^ AREA
Manfredini Manuela**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa